

	Schema di contratto di appalto	
	<i>Il presente schema di contratto potrà subire le modifiche ritenute</i>	
	<i>necessarie prima della sottoscrizione.</i>	
	CONTRATTO	
	Servizio di Manutenzione Ordinaria delle Aree a Verde Landside e	
	Airside dell'Aeroporto Fontanarossa Catania e l'assistenza FULL	
	RISK dei relativi impianti di irrigazione, sia per la parte idrica, sia	
	per la parte elettrica e relativa illuminazione delle aiuole con prati di	
	pregio. CIG 799460900E	
	L'anno....., il giornodel mese di	
	TRA	
	La S.A.C. Società Aeroporto Catania SpA, (P. IVA n. 04407770876; cod.	
	fiscale 01253590879; R.E.A. n. 141288), d'ora in avanti anche "S.A.C.", con	
	sede in Catania Aeroporto Fontanarossa, nel prosieguo denominata anche	
	SAC, in persona..... domiciliato per la carica presso la	
	sede sociale.	
	E	
	 in persona di....., d'ora in avanti denominata	
	anche "Appaltatore" o "Aggiudicatario" o "Esecutore", dall'altra.	
	PREMESSO	
	- che la S.A.C. gestisce l'Aeroporto di Catania in forza della Convenzione	
	per la gestione totale quarantennale stipulata con l'ENAC in data 22 maggio	
	2007 ed approvata con Decreto del Ministero dei Trasporti di concerto con il	
	Ministro dell'Economia n. 139 T, del 13 settembre 2007 registrato alla Corte	
	Pag. 1	

	dei Conti in data 23 novembre 2007;	
	- che la S.A.C. con Determina ha indetto gara di appalto per	
	l'affidamento della Gestione del Servizio di Manutenzione Ordinaria delle	
	Aree a Verde Landside e Airside dell'Aeroporto Fontanarossa Catania e	
	l'assistenza FULL RISK dei relativi impianti di irrigazione, sia per la parte	
	idrica, sia per la parte elettrica e relativa illuminazione delle aiuole con prati	
	di pregio presso l'Aeroporto di Catania - Fontanarossa;	
	- che, all'esito della predetta gara, l'Appaltatore è risultato aggiudicatario;	
	- che con Determina.....l'appalto è stato definitivamente aggiudicato	
	a.....	
	- che l'Aggiudicatario ha presentato al Rup la seguente documentazione:	
	a) Polizza assicurativa RCT/RCO rilasciata da..... con	
	scadenza il..... volta a tenere indenne la stazione appaltante dai rischi	
	connessi allo svolgimento del servizio ed all'impiego dei mezzi, con un	
	massimale assicurativo di € (euro/00) che indica quale	
	“assicurato aggiunto” la S.A.C. S.p.A., considerata terza nei confronti del	
	Contraente.	
	b) Polizza Fideiussoria dell'importo di €.....rilasciata	
	da..... a garanzia di tutti gli obblighi assunti con il presente contratto ai	
	sensi dell'art. 103 del D. lgs. 50/2016, che prevede la rinuncia al beneficio	
	della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione	
	di cui all'art. 1957 comma 2 c.c., nonché l'operatività della garanzia entro	
	quindici giorni, a semplice richiesta, scritta da parte di SAC S.p.a.	
	- che la S.A.C., pertanto, intende affidare all'Appaltatore l'esecuzione delle	
	attività di seguito specificate nell'oggetto e contenute nel Capitolato Speciale	
	Pag. 2	

	Descrittivo e Prestazionale, che, unitamente all’elaborato grafico, all’elenco	
	prezzi, al DUVRI, al POS, al cronoprogramma oggetto di separata	
	sottoscrizione, si intendono conosciuti e qui richiamati per formare parte	
	integrante del presente contratto.	
	TUTTO CIÒ PREMESSO	
	si conviene e stipula quanto segue:	
	Art. 1: OGGETTO DEL CONTRATTO	
	L’appaltatore dovrà assicurare le prestazioni di seguito indicate e più in	
	generale garantire la gestione del Servizio oggetto del presente contratto	
	conformemente ai principi della buona pratica, delle prescrizioni normative e	
	regolamentari vigenti in materia, conformemente a quanto più diffusamente	
	descritto nel Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale.	
	Art. 2: MODALITÀ DI SVOLGIMENTO	
	I servizi oggetto del contratto, dovranno essere espletati secondo standard,	
	modalità, termini e condizioni tutte previste nel Capitolato Speciale	
	Descrittivo e Prestazionale che si intende qui integralmente richiamato per	
	formare parte integrante e sostanziale del presente contratto.	
	Il servizio in appalto è definito di pubblica utilità e, pertanto, lo stesso non	
	potrà essere interrotto, sospeso o soppresso. In caso di sciopero del personale,	
	così come per cause di forza maggiore, l’Appaltatore deve impegnarsi a	
	garantire la presenza degli operatori in numero sufficiente a garantire	
	l’esecuzione della manutenzione a perfetta regola d’arte come previsto nei	
	documenti di gara. L’interruzione ingiustificata dei servizi in appalto di	
	pubblica utilità comporta responsabilità penale dell’Appaltatore, ai sensi	
	dell’art. 355 del Codice Penale, e consegue causa di risoluzione immediata	
	Pag. 3	

	dell'appalto ex art. 1456 del Codice Civile.	
	Per l'esecuzione dei servizi oggetto dell'appalto saranno necessari permessi	
	e/o autorizzazioni anche di Polizia, Dogana e Finanza per personale,	
	autoveicoli e mezzi operativi. L'appaltatore dovrà richiedere i predetti	
	permessi a propria cura e spese, con congruo preavviso non inferiore a 20	
	giorni dalla data prevista per l'inizio del servizio, e dovrà produrre nel	
	medesimo termine tutta la documentazione necessaria. A carico	
	dell'appaltatore l'alea del mancato e/o ritardato conseguimento dei permessi	
	e le relative conseguenze e responsabilità incluse quelle previste per il ritardo	
	e/o il mancato espletamento dei servizi oggetto dell'appalto.	
	Art. 3: DECORRENZA E DURATA	
	Il presente contratto avrà durata di trentasei mesi decorrenti dal giorno di	
	sottoscrizione del contratto ovvero, ove occorra, del verbale di avvio	
	anticipato del servizio, con possibilità di proroga tecnica fino di tre mesi e	
	comunque per il tempo necessario per l'espletamento di una nuova procedura	
	di gara; facoltà, questa, esercitabile solo da SAC e con obbligo di	
	accettazione da parte dell'appaltatore, agli stessi prezzi, patti e condizioni,	
	escludendosi, sin da ora, ogni revisione in aumento del corrispettivo.	
	È escluso il rinnovo tacito.	
	Art. 4: CORRISPETTIVO	
	Quale corrispettivo per le attività in oggetto, verrà corrisposta la complessiva	
	somma di €..... determinata sulla base dell'offerta presentata in sede	
	di gara dall'aggiudicatario.	
	L'appaltatore, con il pagamento del corrispettivo, si intende soddisfatto e	
	compensato di qualsiasi avere o pretendere da parte di SAC per i servizi di	
	Pag. 4	

	che trattasi.	
	A fronte di variazioni e/o modifiche normative, regolamentari e/o	
	disposizioni, emanate dai Ministeri competenti ovvero emesse su base locale	
	da parte dei preposti enti pubblici di riferimento e dallo stesso Committente, i	
	servizi di cui al presente Capitolato potranno subire i cambiamenti necessari	
	per adeguarli alle nuove disposizioni. Tali cambiamenti non produrranno	
	effetti economici, restando i corrispettivi fissi ed invariabili per tutta la durata	
	del contratto.	
	Art. 5: MODALITÀ DI PAGAMENTO	
	Il pagamento dei servizi espletati da parte dell'appaltatore avverrà sulla base	
	di fatture emesse mensilmente dall'appaltante.	
	I pagamenti delle fatture verranno effettuati a mezzo bonifico bancario al	
	netto delle ritenute a garanzia del 0,5% con il compito di garantire la	
	regolarità contributiva in favore del personale impiegato.	
	Le trattenute saranno svincolate soltanto in sede di liquidazione finale dopo	
	l'emissione del certificato di verifica di conformità, previo rilascio del	
	DURC.	
	Dette trattenute non potranno essere sostituite da fidejussioni bancarie. Le	
	fatture dovranno essere emesse al lordo, esprimendo quanto per importo della	
	prestazione e quanto per ritenuta a garanzia.	
	Il pagamento verrà effettuato a 30 giorni data ricevimento fattura fine mese.	
	Poiché la S.A.C. è tenuta agli obblighi di cui alla Legge 96/2017 di	
	conversione del D.L.50/2017, le fatture emesse dall'appaltatore saranno	
	soggette alla scissione del pagamento dell'IVA.	
	Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, L. 136, del 13.08.2010, come modificata e	
	Pag. 5	

	integrata dal D.L. 12.11.2010 n. 187, l'Appaltatore ha l'obbligo di	
	comunicare alla Stazione appaltante gli estremi identificativi del conto	
	corrente dedicato alle transazioni finanziarie relative ai pagamenti di cui al	
	presente contratto entro sette giorni dalla sua accensione o, nel caso di conto	
	corrente già esistente, della sua prima utilizzazione in operazioni finanziarie	
	relative ad una commessa pubblica.	
	Nello stesso termine, l'Appaltatore si impegna a comunicare le generalità e il	
	codice fiscale delle persone delegate ad operare su detto conto,	
	impegnandosi, altresì, a comunicare ogni modifica ai dati trasmessi. La	
	comunicazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante	
	dell'Appaltatore ovvero da un soggetto munito di apposita procura.	
	Art. 6: GARANZIA FIDEIUSSORIA	
	A titolo di garanzia fideiussoria l'appaltatore ha consegnato al Responsabile	
	del Procedimento una cauzione definitiva con Polizza n....., pari ad Euro	
	, rilasciata da....., con decorrenza alla data di sottoscrizione	
	del contratto di appalto e scadenza al giorno di emissione del Certificato di	
	regolare esecuzione e comunque non oltre 12 mesi dalla data di ultimazione	
	del Servizio, allorché sarà automaticamente svincolata estinguendosi ad ogni	
	effetto.	
	La garanzia dovrà essere mantenuta valida ed efficace ed essere integrata	
	ogni volta in cui la S.A.C. abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale	
	ai sensi del presente contratto.	
	La cauzione è costituita a norma delle vigenti disposizioni e prevede	
	espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del	
	debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del	
	Pag. 6	

	codice civile, nonché l’operatività della garanzia medesima entro quindici	
	giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. Tale fideiussione	
	dovrà avere efficacia fino a tre mesi dopo la scadenza del contratto e	
	prevedere, per il caso di proroga, il rinnovo automatico per un uguale	
	periodo.	
	Resta salvo per la S.A.C. l’esperimento di ogni azione giudiziaria nel caso in	
	cui la cauzione risultasse insufficiente.	
	Art. 7: ATTREZZATURE DI LAVORO E PRODOTTI	
	L’appaltatore, nell’ambito della propria organizzazione, dovrà dotarsi di tutte	
	le risorse strumentali necessarie all’espletamento del servizio.	
	L’appaltatore è obbligato ad impiegare ed a garantire la presenza in	
	Aeroporto di personale e mezzi nella misura necessaria a garantire la perfetta	
	esecuzione a regola d’arte del servizio e comunque nel rispetto delle	
	prescrizioni contenute nel Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale.	
	Art. 8: PERSONALE	
	Il servizio dovrà essere prestato da personale alle dipendenze	
	dell’appaltatore, senza che possa configurarsi alcun vincolo di	
	subordinazione di detto personale con la S.A.C., gli operatori dovranno	
	essere regolarmente iscritti al Libro Paga dell’impresa esecutrice.	
	L’Appaltatore, in qualità di datore di lavoro, assicura che il personale	
	utilizzato nelle attività previste nel contratto, è in possesso di requisiti di	
	moralità, fisici e professionali adeguati al lavoro da prestarsi in ambito	
	aeroportuale impegnandosi, altresì, al continuo miglioramento della	
	professionalità delle risorse impiegate, anche assicurandone la partecipazione	
	ai corsi di formazione.	
	Pag. 7	

	L'Appaltatore è obbligato a trasmettere alla S.A.C., entro la data di inizio del servizio, l'elenco degli addetti utilizzati con l'indicazione della qualifica, della matricola e della posizione assicurativa, nonché designare il responsabile del servizio ed il responsabile della sicurezza.	
	Eventuali sostituzioni del personale impiegato dovranno essere comunicate tempestivamente e per iscritto alla S.A.C. S.p.A.	
	L'accesso agli impianti aeroportuali sarà consentito esclusivamente al personale regolarmente iscritto nell'elenco di cui sopra e munito di tesserino aeroportuale. Il costo per il rilascio del tesserino aeroportuale ai propri dipendenti e della frequenza dei corsi di sicurezza è ad esclusivo carico dell'Appaltatore.	
	L'Appaltatore dovrà altresì rispettare la normativa tempo per tempo vigente in materia di avviamento al lavoro e provvedere all'esatta tenuta di tutta la documentazione prevista per legge.	
	L'Appaltatore provvederà sotto la propria responsabilità all'osservanza di tutte le leggi e disposizioni vigenti relative al personale utilizzato esonerando pertanto espressamente la S.A.C. da ogni e qualsiasi responsabilità al riguardo con riferimento sia alla parte retributiva che normativa del rapporto.	
	Il pagamento del corrispettivo relativo al presente contratto, sarà subordinato alla verifica presso le competenti autorità della prova della corresponsione ai dipendenti, impiegati nell'appalto, dei trattamenti retributivi e dei contributi previdenziali loro dovuti.	
	Qualora la S.A.C. venga a conoscenza della esistenza di un debito rimasto inadempito dell'Appaltatore nei confronti dei suoi dipendenti o ausiliari o degli Enti previdenziali per prestazioni eseguite in suo favore in	
	Pag. 8	

	adempimento del presente contratto, avrà facoltà di risolvere il contratto e	
	sospendere immediatamente il pagamento dei corrispettivi eventualmente	
	dovuti, accantonandoli per conto di chi spettino fino a quando sia accertata la	
	effettiva sussistenza o meno di tale debito.	
	Il personale dell'Appaltatore dovrà osservare le disposizioni di legge,	
	nonché le ordinanze emesse dalla competente autorità aeroportuale in materia	
	di circolazione di persone e/o cose in area doganale.	
	Il Responsabile dell'esecuzione dell'appalto incaricato dall'Appaltatore,	
	provvederà tra gli altri compiti a far rispettare prescrizioni, obblighi e divieti	
	connessi ai luoghi di lavoro, impartendo al personale dipendente le necessarie	
	disposizioni e prescrizioni al riguardo.	
	L'Appaltatore è tenuto ad allontanare tutte quelle persone che, a esclusivo ed	
	insindacabile giudizio della S.A.C., risultassero non gradite per il loro	
	comportamento e/o per la trasgressione delle disposizioni di cui sopra.	
	L'Appaltatore è tenuto al rispetto di tutte le disposizioni, contenute nella	
	vigente normativa, inerenti la sicurezza e l'igiene sui luoghi di lavoro.	
	Ai sensi dell'art. 26, co 7 D.lgs. n. 81/08 e ss.mm.ii, l'Appaltatore si obbliga	
	a munire il proprio personale occupato nei servizi oggetto del presente	
	appalto di apposita tessera di riconoscimento corredata di fotografia,	
	contenente le generalità del lavoratore e l'indicazione del datore di lavoro.	
	Tale tessera di riconoscimento dovrà essere esposta in modo ben visibile	
	insieme al permesso di accesso all'aeroporto rilasciato dalla competente	
	Direzione Circoscrizionale Aeroportuale.	
	Art. 9: ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO	
	Al fine di soddisfare pienamente le richieste di servizio definite nel presente	
	Pag. 9	

	contratto, l'appaltatore dovrà dotarsi di un'efficace organizzazione aziendale	
	capace di dare assicurazione circa:	
	- La corretta esecuzione del servizio.	
	- Il rispetto delle condizioni contrattuali.	
	- La professionalità degli operatori.	
	A tal fine l'appaltatore dovrà indicare la struttura organizzativa che intende	
	dedicare alla gestione dell'appalto.	
	L'appaltatore in particolare dovrà rendersi garante:	
	- Della qualità del servizio reso.	
	- Della programmazione e gestione delle risorse destinate al servizio.	
	- Dell'efficienza dell'approvvigionamento dei materiali e delle	
	attrezzature.	
	- Dell'adozione e dell'osservanza da parte del personale impiegato	
	nell'appalto delle misure di sicurezza nello svolgimento delle	
	prestazioni.	
	Ai sensi del D. Lgs 81/2008 e ss.mm.ii, la S.A.C. ha fornito all'appaltatore	
	dettagliate informazioni sui rischi specifici esistenti negli ambienti in cui	
	devono essere effettuati gli interventi ed i servizi, sulle normative particolari	
	e sulle misure generali di prevenzione ed emergenza.	
	L'appaltatore assume l'obbligo di rispettare puntualmente quanto stabilito	
	dalla vigente normativa in materia ambientale e per lo smaltimento dei rifiuti	
	prodotti nell'ambito delle attività di propria competenza.	
	L'appaltatore dovrà documentare di aver rispettato, per lo smaltimento dei	
	propri rifiuti, la conformità alla normativa vigente producendo	
	periodicamente e a richiesta la relativa documentazione.	
	Pag. 10	

	Tutti i costi e gli oneri, diretti ed indiretti, che l'appaltatore dovrà sostenere per lo smaltimento e il conferimento dei rifiuti nel rispetto della normativa vigente, sono compresi nel corrispettivo di appalto e nessuna pretesa e/o indennizzo aggiuntivo potrà essere avanzato dall'appaltatore.	
	La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi costituirà giusta causa per la sospensione dei pagamenti senza interessi.	
	L'inottemperanza agli obblighi di legge previsti per lo smaltimento dei rifiuti configurerà grave inadempimento e, salvo ogni ulteriore diritto, pretesa, ragione ed azione, determinerà, ai sensi dell'articolo 1456 c.c., la risoluzione del contratto di appalto in danno dell'appaltatore.	
	La totale responsabilità del controllo della differenziazione dei rifiuti sarà ad esclusivo carico dell'appaltatore, che si assumerà la responsabilità in qualità di intermediario trasportatore.	
	Art. 10: ONERI ED OBBLIGHI DIVERSI A CARICO DELL'APPALTATORE	
	L'Appaltatore dichiara di conoscere che la S.A.C S.p.A., in quanto titolare del Certificato di Aeroporto n. 21 rilasciato dall'ENAC ai sensi del Reg. UE 139/2014 per la gestione dell'Aeroporto di Catania, è responsabile del funzionamento sicuro e della manutenzione dell'aeroporto in conformità:	
	• Al Regolamento (CE) n. 216/2008 e alle sue norme attuative. • Alle condizioni del proprio certificato. • Al contenuto del Manuale d'aeroporto.	
	In particolare l'Appaltatore riconosce la peculiarità delle attività di cui al presente contratto in ragione dei luoghi in cui le stesse dovranno essere svolte e, pertanto, dichiara che il personale impiegato nelle predette attività ha le	
	Pag. 11	

	competenze per l'esecuzione delle stesse in ambito aeroportuale.	
	L'Appaltatore dichiara espressamente di avere adottato idonee procedure per	
	la valutazione, la gestione e la mitigazione dei rischi di safety correlati alla	
	propria attività oggetto del presente contratto e che tali procedure sono	
	conformi alle procedure operative adottate dal gestore e contenute nel	
	Manuale d'Aeroporto, impegnandosi a far sì che tutto il proprio personale	
	impiegato nell'appalto venga adeguatamente informato sulle predette	
	procedure.	
	L'appaltatore riconosce, ed espressamente accetta, che la S.A.C attraverso la	
	propria funzione aziendale di Compliance, potrà svolgere audit	
	sull'organizzazione destinata all'esecuzione dell'appalto e che analoghi audit	
	potranno essere svolti anche dall'ENAC.	
	In caso di sub appalto, l'Appaltatore si impegna ad imporre ai propri	
	subappaltatori i medesimi obblighi assunti nei confronti della S.A.C.	
	nell'ambito del presente articolo.	
	Art. 11: VERIFICHE, CONTROLLI E PENALI	
	Qualora venissero riscontrate delle inadempienze nel servizio rispetto a	
	quanto previsto dal Capitolato, queste verranno contestate per iscritto	
	chiedendo chiarimenti in ordine alle cause che le hanno determinate e	
	fissando un termine per le eventuali controdeduzioni scritte. Qualora le	
	controdeduzioni non fossero ritenute pertinenti o non pervenissero entro il	
	termine previsto, l'Appaltante potrà procedere all'applicazione delle penali	
	in misura giornaliera dell'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale, e	
	comunque complessivamente non superiore al dieci per cento, da determinare	
	in relazione all'entità delle conseguenze legate all'eventuale ritardo, dandone	
	Pag. 12	

	comunicazione a mezzo raccomandata A.R./PEC, oltre all’eventuale maggior	
	onere che l’Appaltatore dovesse affrontare per rimborso a terzi o ulteriori	
	danni.	
	Le inadempienze agli obblighi contrattuali, ferme restando le responsabilità	
	dell'Appaltatore di rilevanza civile/penale che derivassero dal disservizio,	
	comporteranno una riduzione del compenso pattuito lasciando	
	impregiudicato il diritto di SAC a richiedere il rimborso dei danni di qualsiasi	
	natura subiti. Il pagamento delle penali non solleva l’Appaltatore da ogni	
	onere, obbligo e qualsiasi responsabilità conseguente l’inadempienza rilevata.	
	L’Appaltatore si impegna ad emettere fattura esclusivamente a seguito di	
	attestata e vincolante verifica di regolare esecuzione dei servizi affidati,	
	ovvero conclusiva certificazione di regolare esecuzione dei servizi stessi, di	
	modo che l’importo recato da ciascuna fattura tenga già conto	
	dell’ammontare delle eventuali penalità, notificate all’esito delle verifiche di	
	conformità del servizio.	
	L’Appaltatore è sempre responsabile della qualità del servizio prestato e deve	
	garantire il rispetto delle procedure, la corretta fornitura e utilizzazione dei	
	prodotti, delle attrezzature e delle risorse dallo stesso messe a disposizione.	
	La S.A.C. eseguirà, in qualsiasi momento e senza preavviso, verifiche e	
	controlli tesi ad accertare il rispetto, da parte dell’Appaltatore, delle	
	obbligazioni contrattuali e della rispondenza alle prescrizioni, contenute nel	
	presente contratto e nel Capitolato Speciale, sia del servizio fornito, sia dei	
	livelli di qualità.	
	Le verifiche e i controlli di S.A.C. potranno essere eseguiti direttamente, con	
	proprio personale, ovvero ricorrendo a terzi appositamente incaricati.	
	Pag. 13	

Art. 12: RISOLUZIONE E RECESSO

La S.A.C. ha la facoltà di risolvere unilateralmente il contratto in caso di reiterate inadempienze degli obblighi contrattuali, con comunicazione scritta che sarà trasmessa a mezzo pec almeno 30 gg. prima del momento in cui il provvedimento avrà esecuzione, ed in via esemplificativa e non esaustiva in caso di:

a) mancata osservanza degli obblighi retributivi e previdenziali nei confronti del personale dipendente;

b) gravi inadempienze in materia di sicurezza sul lavoro (a titolo esemplificativo e non esaustivo, per lavori eseguiti senza l'utilizzo dei necessari dispositivi di sicurezza; utilizzo di attrezzature del committente non autorizzato ecc.);

c) applicazione reiterata delle penali previste;

d) in caso di perdita dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e più in generale nelle ipotesi previste dall'art. 108;

e) nel caso di insorgenza di elementi ostativi alla prosecuzione del rapporto contrattuale in applicazione del D. Lgs. 159/2011 "Nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia";

f) in caso di violazione di tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla L. 136 del 13.08.2010 s.s.

L'appaltatore, in caso di risoluzione del contratto per inadempimento, non avrà nulla a che pretendere all'infuori del pagamento dei corrispettivi dovuti per le prestazioni e i servizi regolarmente adempiuti sino al giorno della risoluzione.

Con la risoluzione del contratto sorge per la S.A.C. il diritto di affidare a terzi

	il servizio in danno dell'appaltatore, nonché il diritto ad incamerare la	
	garanzia fideiussoria di cui al superiore art. 6, salvo il risarcimento dei	
	maggiori danni subiti.	
	La S.A.C., ai sensi dell'art. 109 del D.lgs. 50/2016, potrà recedere in	
	qualunque momento dal contratto con preavviso non inferiore a venti giorni,	
	da comunicarsi all'Appaltatore a mezzo pec e previo pagamento delle	
	prestazioni eseguite.	
	Art. 13: DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO E DEI CREDITI	
	L'Appaltatore non potrà cedere in tutto o in parte il presente contratto.	
	In caso di trasferimento d'azienda o di ramo d'azienda, il contratto dovrà	
	essere espressamente escluso dalla successione prevista dall'art. 2558 c.c.	
	Ai sensi dell'art.1260 del Codice Civile, ultimo comma, i crediti derivanti	
	dall'esecuzione del presente appalto non potranno essere oggetto di cessione	
	a terzi o di mandato all'incasso o di delegazione sotto qualsiasi forma.	
	Fermo restando quanto sopra, la cessione del corrispettivo dell'appalto, in via	
	di mera eccezione, è rimessa alla insindacabile discrezionalità della SAC	
	S.p.A. che dovrà espressamente autorizzarla.	
	In deroga all'art. 1248 del Codice Civile, la S.A.C. S.p.A. ha diritto di	
	opporre al cessionario la compensazione in relazione a crediti sorti sia	
	antecedentemente che successivamente alla comunicazione della cessione e	
	fino al momento del pagamento dell'importo ceduto, ancorché tali crediti non	
	siano ancora scaduti, fatti salvi, comunque, tutti gli altri diritti opponibili.	
	Art. 14: ESONERO RESPONSABILITÀ	
	L'Appaltatore con la firma del presente contratto, s'impegna e si obbliga a	
	tenere indenne la S.A.C. da ogni e qualsiasi onere o responsabilità verso terzi,	
	Pag. 15	

	verificatasi in dipendenza dell'esecuzione dei servizi che formano oggetto del	
	presente contratto, da qualsivoglia causa determinati.	
	L'Appaltatore esonera espressamente la S.A.C. da ogni responsabilità per	
	danni che potessero derivare direttamente o indirettamente da fatto doloso o	
	colposo di terzi, ivi compresi furti e danneggiamenti, nonché per mancanza o	
	riduzione di energia elettrica o per mancanza di qualunque altro servizio	
	posto a carico della S.A.C.	
	Art. 15: ASSICURAZIONE	
	A garanzia da tutti i rischi derivanti dall'esecuzione del servizio, l'affidataria,	
	ha consegnato al Responsabile del procedimento la polizza RCT/RCO,	
	n..... rilasciata da con un massimale garantito di €	
	, con decorrenza dal..... e scadenza il....., con	
	beneficiaria aggiunta la S.A.C. S.p.A. Detta polizza tiene indenne la S.A.C.	
	da tutti i rischi d'esecuzione da qualsiasi causa determinati, fatte salve le	
	eccezioni di legge. La polizza assicurativa, dovrà espressamente prevedere	
	che: 1) non potranno aver luogo diminuzioni, storni di somme assicurate,	
	disdetta del contratto, modifica delle garanzie senza il preventivo consenso di	
	SAC; 2) eventuali sospensioni/mancati rinnovi di garanzie dovranno avere	
	efficacia solo dopo 30 gg., previo avviso a SAC delle motivazioni del	
	provvedimento; 3) la compagnia di assicurazione riconoscere a SAC la	
	qualifica di "Assicurata Aggiunta" e, comunque, di "Beneficiaria" diretta	
	degli indennizzi; 4) sono considerati "Terzi" la SAC ed i suoi dipendenti, la	
	Pubblica Amministrazione ed i suoi dipendenti; 5) l'assicuratore rinuncia al	
	diritto di rivalsa nei confronti di SAC (art. 1916 c.c.).	
	Annualmente la S.A.C. si riserva la facoltà di richiedere un reintegro delle	
	Pag. 16	

	coperture assicurative sulla base di valutazioni tecniche specifiche.	
	L'Appaltatore rimane comunque responsabile per ogni danno a persone o cose che dovessero verificarsi in dipendenza dall'esecuzione del presente contratto anche in misura superiore ai massimali garantiti, impegnandosi a manlevare la Committente per ogni e qualsivoglia ipotesi di chiamata in garanzia anche in via solidale ed a tenerla indenne da ogni pretesa risarcitoria avanzata nei suoi confronti.	
	Art. 16: TRATTAMENTO DATI PERSONALI	
	La S.A.C. - Società Aeroporto Catania S.p.A., con sede in Catania, Aeroporto Fontanarossa, P. IVA 04407770876 (d'ora innanzi anche "S.A.C. S.p.A." o il "Titolare"), con la presente clausola informa che i dati personali acquisiti in relazione ai rapporti contrattuali in essere o a quelli che potranno essere intrattenuti in futuro saranno oggetto di trattamento nel rispetto della legge e degli obblighi di riservatezza dalla stessa imposti.	
	<u>Dati personali</u>	
	I dati personali oggetto di trattamento sono i dati identificativi quali nome, cognome, indirizzo, recapiti telefonici e di posta elettronica, i dati fiscali e bancari, acquisiti o che verranno acquisiti in relazione ai rapporti contrattuali instaurati tra le parti.	
	<u>Natura del conferimento</u>	
	Per la stipulazione ed esecuzione del rapporto contrattuale la raccolta dei dati personali ha anche natura obbligatoria dovendosi dare corso agli adempimenti di legge e fiscali; il rifiuto di fornire tali dati personali comporterà l'impossibilità di instaurare rapporti con il Titolare.	
	<u>Finalità del trattamento</u>	
	Pag. 17	

	La raccolta ovvero il trattamento dei dati personali ha l'esclusiva finalità di	
	provvedere in modo adeguato agli adempimenti connessi all'espletamento	
	dell'attività economica del Titolare ed in particolare per:	
	a. l'esecuzione di attività pre-contrattuali e l'acquisizione di informazioni	
	preliminari ai fini della stipula del contratto;	
	b. la gestione del rapporto contrattuale e di tutte le attività di tipo	
	amministrativo, operativo, gestionale e contabile relative al contratto	
	(gestione ordini, fatturazione, controlli sull'affidabilità dei fornitori);	
	c. la gestione del contenzioso, inadempimenti contrattuali, diffide,	
	transazioni, arbitrati, controversie giudiziarie;	
	d. l'adempimento degli obblighi previsti da leggi, regolamenti, normative	
	comunitarie e disposizioni impartite da autorità.	
	<u>Modalità del trattamento</u>	
	In relazione alle finalità sovraesposte i dati sono oggetto di trattamento	
	informatico e cartaceo e ad opera di soggetti a ciò appositamente autorizzati.	
	Tutte le operazioni di trattamento dei dati sono attuate in modo da garantire	
	l'integrità, la riservatezza e la disponibilità dei dati personali.	
	<u>Ambito di comunicazione dei dati personali</u>	
	I dati saranno conservati presso la sede della società e saranno trattati	
	esclusivamente dal personale interno della S.A.C. S.p.A. e potranno essere	
	comunicati a consulenti esterni, di cui il Titolare si avvale per lo svolgimento	
	di attività strumentali e/o accessorie alla gestione del rapporto contrattuale,	
	ovvero comunicati ad Autorità giudiziarie o amministrative, per	
	l'adempimento degli obblighi di legge. Al di fuori di queste ipotesi i dati non	
	saranno comunicati a terzi.	
	Pag. 18	

	I dati forniti non saranno in alcun caso oggetto di diffusione.	
	<u>Tempo di conservazione dei dati</u>	
	I dati personali oggetto del trattamento verranno conservati per il tempo	
	strettamente necessario con riguardo al rapporto contrattuale, nonché,	
	successivamente, per l'espletamento di tutti gli obblighi legali connessi o	
	derivanti dal contratto stipulato.	
	<u>Diritti dell'interessato</u>	
	In ogni momento si potranno esercitare i diritti riconosciuti nei confronti del	
	Titolare del trattamento, ai sensi del Regolamento europeo 2016/679 (GDPR)	
	e della normativa nazionale. In particolare il contraente potrà:	
	a) avere conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo	
	riguardano, anche se non ancora registrati, e averne comunicazione in forma	
	intelligibile;	
	b) ottenere l'indicazione dell'origine dei dati personali, delle finalità e	
	modalità del trattamento; della logica applicata in caso di trattamento	
	effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici; degli estremi identificativi del	
	titolare, dei responsabili e del rappresentante designato;	
	c) ottenere l'aggiornamento, la rettificazione o l'integrazione dei dati;	
	d) ottenere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il	
	blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è	
	necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati	
	raccolti o successivamente trattati;	
	e) avere attestazione che le operazioni predette sono state portate a	
	conoscenza di coloro ai quali i dati sono stati comunicati, eccettuato il caso in	
	cui tale adempimento si riveli impossibile o comporti un impiego di mezzi	
	Pag. 19	

	manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;	
	f) opporsi, in tutto o in parte, per motivi legittimi, al trattamento dei dati	
	personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;	
	g) ricevere i suoi dati e quelli inseriti nell'applicativo, in forma	
	strutturata e leggibile da un elaboratore di dati e in un formato comunemente	
	usato da un dispositivo informatico (portabilità dei dati).	
	I diritti di cui sopra potranno essere esercitati con richiesta rivolta senza	
	formalità al Data Protection Officer (DPO) nominato da S.A.C. al seguente	
	indirizzo email: dpo@aeroporto.catania.it	
	Art. 17: REGISTRAZIONE E SPESE	
	Tutte le spese inerenti la stipula e la registrazione del contratto sono a carico	
	dell'appaltatore.	
	Ai sensi dell'art. 216 comma 11 del D.lgs. 50/2016, le spese per la	
	pubblicazione del bando di gara e dell'avviso di aggiudicazione, devono	
	essere rimborsate dall'Aggiudicatario alla S.A.C.	
	Art. 18: CONTRASTO ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA	
	L'Appaltatore e tutti gli altri operatori economici a qualunque titolo coinvolti	
	nell'esecuzione dei servizi di cui al presente contratto, sono tenuti ad	
	osservare la normativa tempo per tempo vigente in materia di contrasto ai	
	fenomeni di criminalità organizzata e lotta alla mafia.	
	In particolare, con la firma del presente contratto, si impegna ed obbliga a:	
	- segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa,	
	irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante	
	l'esecuzione del contratto:	
	- collaborare con le forze di polizia denunciando ogni tentativo di estorsione,	
	Pag. 20	

	intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti,	
	pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di	
	subappalti a determinate imprese, danneggiamenti / furti di beni personali o	
	in cantiere, etc.):	
	- accettare e condividere con i propri dipendenti, fornitori, sub appaltatori etc.	
	le condizioni contenute nel presente articolo.	
	Art. 19: FORO COMPETENTE	
	Per tutte le controversie che dovessero insorgere tra le parti in ordine	
	all'interpretazione, all'esecuzione, alla risoluzione, allo scioglimento ed alla	
	invalidità e/o inefficacia del presente contratto o all'applicazione delle penali	
	previste sarà competente in via esclusiva il Foro di Catania.	
	Per quanto non espressamente previsto dal presente contratto le parti	
	rinviano, oltre che alla normativa tempo per tempo vigente, a tutta la	
	documentazione tecnica e amministrativa che forma parte integrante e	
	sostanziale delle obbligazioni dell'appaltatore.	
	In fede di quanto sopra, il presente atto, redatto in duplice originale, viene	
	firmato dai contraenti.	
	Per l'Appaltatore	Per la S.A.C. S.p.A.
	Ai fini e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del C.C., si approvano	
	specificatamente senza riserve ed eccezioni in particolare gli artt. relativi a :	
	Corrispettivi (art. 4); Modalità di pagamento (art. 5); Garanzia fideiussoria	
	(art. 6); Attrezzature di lavoro e prodotti (art. 7); Personale (art. 8);	
	Organizzazione del servizio (art. 9); Oneri ed obblighi diversi	
	Pag. 21	

